

| | | |
|---|---|---|
|  | <p align="center">Governo do Estado do Paraná Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano Plano de Apoio ao Desenvolvimento dos Municípios – PAM Rua Dep. Mário de Barros 1290 2º andar CEP 80530913 Caixa Postal 15079 Curitiba Paraná Fone (41) 3250 – 7200 www.desenvolvimentourbano.pr.gov.br</p> |  |
| | CRITÉRIOS ANÁLISE TÉCNICA CONSTRUÇÃO CIVIL | MAIO/2018 |

PROJETOS PROGRAMA PAM – 2017

| | |
|---|---------------------------------|
| Município: | LARANJAL |
| Projeto: | IMPLANTAÇÃO DE CAPELA MORTUÁRIA |
| Valor Recursos de Transferência: | 170.000,00 |
| Valor do Projeto: | 216.710,69 |

| CONSTRUÇÃO CIVIL – ITENS DE VERIFICAÇÃO DO PROJETO | |
|---|---------------------------------|
| DESCRIÇÃO DO DOCUMENTO SOLICITADO | Documento entregue (S/N) |
| Cópia da Matrícula do Registro de Imóveis atualizada do terreno em nome do Município, ou Termo de Imissão de Posse emitido pelo Poder Judiciário, ou, Declaração de Concordância do proprietário, acompanhado de cópia do Decreto Municipal de Desapropriação do Imóvel e da Escritura de Compromisso de Compra e Venda. | |
| Planta de Situação com indicação do perímetro urbano (por meio da base cartográfica urbana digital, se existente e atualizada). | |
| Planta de Localização (por meio da base cartográfica urbana digital, se existente e atualizada). | |
| Parecer Urbanístico (incluindo fotos) preenchido pelo analista do PARANACIDADE em visita ao local para levantamento da situação existente. | |
| Planialtimetria do Terreno (escala 1:500, no mínimo). | |
| Projeto Arquitetônico com RRT: Implantação - contemplando acessibilidade, insolação, ventilação / Planta baixa / Cortes / Elevações / Detalhes / Paisagismo. | |
| Projetos Complementares , devidamente aprovados pelos órgãos competentes da Prefeitura Municipal, bombeiros e concessionárias com ART: Estrutural / Hidro-sanitário – incluindo fossa séptica, se necessário e os dispositivos de drenagem de águas pluviais / Elétrico, lógico e telefônico / Prevenção contra incêndio – incluindo pára-raio, se necessário. | |
| Questionário Específico de Fossa Séptica, caso não exista rede de esgoto. | |
| Questionário Ambiental da implantação da obra | |
| Memoriais Descritivos, incluindo o método executivo. | |
| Cadernos de Encargos – com especificações técnicas de serviços. | |
| Orçamento - com especificação de serviços, quantidades e composição de custos. | |
| Cronograma Físico-Financeiro. | |
| Declaração do Município assegurando a coleta e disposição adequada de resíduos sólidos domésticos. | |
| NOTAS | |
| Cada projeto deverá vir acompanhado com a respectiva RRT / ART. | |
| Deverá ser entregue 01 cópia em papel da versão final dos projetos executivos, em escala 1:50, encadernada em formato A4. | |
| Os projetos deverão ser entregues também em meio digital (extensões DWG e PLT). | |

| | | |
|--|--|--------------|
| Para a avaliação ambiental serão utilizadas as informações constantes no parecer urbanístico, questionário ambiental e outras intrínsecas ao rol de projetos e documentos acima. | | |
| Observações: | | |
| Responsável pela análise do projeto: | | Data: |

| | | |
|---|--|---|
|  | <p align="center">Governo do Estado do Paraná</p> <p align="center">Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano</p> <p align="center">Plano de Apoio ao Desenvolvimento dos Municípios – PAM</p> <p align="center">Rua Dep. Mário de Barros 1290 2º andar CEP 80530913 Caixa Postal 15079 Curitiba Paraná Fone (41) 3250 – 7200 www.desenvolvimentourbano.pr.gov.br</p> |  |
| | <p>PARECER URBANÍSTICO</p> <p>CONSTRUÇÃO CIVIL</p> | <p>MAIO/2018</p> |

| | | | |
|---------------------------------|--|------|-----------|
| Projeto: | CONSTRUÇÃO DE CAPELA MORTUÁRIA | | |
| Localização: | RUA PROJETADA A – LOTES 19 E 20 | | |
| Município: | LARANJAL | | |
| Projetista Responsável: | SIMONE DE ANDRADE – ARQUITETA E URBANISTA CAU A 45.011-1 | | |
| Plano Diretor Municipal: | SIM:X | NÃO: | ANO: 2011 |

| | | |
|---|------------------|-------------|
| 1. Identificação do Projeto Proposto: | | |
| Obra: | CAPELA MORTUÁRIA | |
| Área construída (m²): | 123,20 | |
| Área do terreno (m²): | 509,21 | |
| 2. Localização do Projeto Proposto no Perímetro Urbano? | SIM: X | NÃO: |
| 3. Existência de coerência com: Plano Diretor, Plano de Uso e Ocupação do Solo ou Diretrizes de Expansão do Município? | SIM: X | NÃO: |
| 4. Localização em área de fragilidade ecológica: | SIM | NÃO |
| Área de Manancial de Abastecimento | | X |
| Área de Reflorestamento de Araucária (com mais de 30 anos) | | X |
| Área de Influência de Manguezais | | X |
| Área de Várzea | | X |
| Unidades de Conservação | | X |
| Encostas com declividade superior a 30% | | X |
| Áreas de Preservação Permanente | | X |
| Local que provoque incômodos à vizinhança (no caso de Terminal Rodoviário) | | X |
| 5. Ocupação e disposição do Projeto Proposto compatível em relação: | SIM | NÃO |
| Ao terreno | X | |
| Às ruas de acesso | X | |
| Ao entorno imediato | X | |
| Justifique cada item: | | |
| | | |

| | | | |
|--|--|-----------|--------------|
| 6. Existência de arborização a ser retirada? | | SIM: | NÃO:X |
| 7. Infraestrutura existente no local de implantação da Obra: | | SIM X | NÃO |
| Rede água potável | | X | |
| Rede esgoto | | | X |
| Rede energia elétrica | | X | |
| Rede telefônica | | X | |
| Sistema de drenagem pluvial | | | X |
| Pavimentação de rua de acesso | | X | |
| 8. Existência de equipamento comunitário similar ao Projeto Proposto, à uma distância de _____ Km. | | | |
| 9. Parecer Final: | | Favorável | Desfavorável |
| Considerações técnicas: | | | |

| | | |
|------------------------------|--|--|
| _____, ____ de _____ de 20__ | | |
| Laranjal | | _____ |
| | | Responsável Simone de Andrade Arquiteta e Urbanista CAU A 45011-1 |